

Beheerovereenkomst Agrarisch Natuur- en Landschapsbeheer (ANLb) 2023 - 2028

Partijen,

1. Coöperatie “Agrarische Natuur Drenthe” U.A. gevestigd te Rolde, Gieterstraat 45, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 61554200, hierbij vertegenwoordigd door haar voorzitter en secretaris respectievelijk de heer H. Brink en de heer J.W. Hoekman, hierna te noemen

AND

2.

Naam bedrijf (zoals ingeschreven bij handelsregister, indien geen bedrijf de naam van de persoon)	{{DN_NAAM}}
KvK-nummer (of BSN indien geen kvk-nummer)	{{DN_KVK_BSN}}
IBAN rekeningnummer bedrijf	{{DN_IBAN}}
Tenaamstelling bankrekening	{{DN_TENAAM}}
Woonplaats + postcode	{{DN_PLAATS}} {{DN_PCODE}}
Straatnaam + huisnummer	{{DN_STRAAT_HNR}}
Contactpersoon van bedrijf	{{CNT_VOORNAMEN}} {{CNT_NAAM}} {{CNT_INITIALEN}}
Telefoonnummer	{{CNT_TEL_VAST}}
E-mailadres	{{CNT_EMAIL}}

hierna te noemen

Beheerder

De partijen in de Beheerovereenkomst worden hierna afzonderlijk “Partij” genoemd en gezamenlijk de “Partijen”.

Overwegende dat:

- De Beheerder lid is van de Coöperatie AND;
- De AND met een Gebiedsaanvraag een subsidie heeft aanvraagd/zal aanvragen voor het Agrarisch Natuur en Landschapsbeheer (ANLB);
- Het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe aan de AND een beschikking hebben verleend voor de uitvoering van het ANLb of zal deze naar verwachting op korte termijn verlenen;
- De AND middels Beheerovereenkomsten afspraken maakt met individuele beheerders over de uitvoering van het ANLb en de jaarlijkse vergoeding daarvoor;
- AND moet zorgen voor een effectieve en efficiënte uitvoering van de ANLb-beschikking;
- De subsidie aangewend zal worden voor de kosten van het totale beheer.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

ANLb	Agrarisch Natuur- en Landschapsbeheer.
Beheerbijlage	In de Beheerbijlage zijn opgenomen: <ul style="list-style-type: none"> • Nummer, breedte en oppervlakte van de beheereenheden; • Naam van het Beheerpakket; • Looptijd van het beheer; • De vergoeding per jaar per stuk/ha/strekkende meter; • De vergoeding per jaar voor de betreffende beheereenheid; • Kaart van de Beheereenheid.
Beheereenheid	Het perceel in gebruik bij de Beheerder waarop ANLb-beheer plaatsvindt.
Beheerpakket	Beheereisen, aanvullende voorschriften en vereiste meldingen.
Beheerovereenkomst	Deze Beheerovereenkomst.
Conditionaliteiten	Goede landbouw- en milieucondities (GLMC's) en randvoorwaarden van het Gemeenschappelijk Landbouwbeleid
Derden	Iedere (rechts)persoon anders dan Partijen.
Gebiedsaanvraag	De subsidieaanvraag bij de provincie. In deze aanvraag staan onder andere de minimale en maximale omvang van uit te voeren beheeractiviteiten per leefgebied c.q. categorie.
www.mijnboerenatuur.nl	Iedere beheerder heeft toegang tot een persoonlijke site. Door AND worden hier voor Beheerder relevante documenten geplaatst.

Begripsomschrijvingen worden in de Beheerovereenkomst met een hoofdletter aangeduid.

Woorden die duiden op een geslacht kunnen ook duiden op een ander geslacht.

Worden in het enkelvoud aangegeven zullen tevens meervoud omvatten en omgekeerd.

Artikel 2 De Beheerovereenkomst

In deze beheerovereenkomst worden de afspraken tussen partijen over het door de Beheerder uit te voeren ANLb vastgelegd. De Beheerbijlage, de Beheerpakketten, het herstel- en sanctieprotocol en de geschillenprocedure zijn integraal onderdeel van de Beheerovereenkomst. De Beheerder verklaart de beheerovereenkomst van AND te hebben ontvangen, daarvan kennis te hebben genomen en met de inhoud in te stemmen.

De Beheerovereenkomst, de Beheerbijlage, de van toepassing zijnde Beheerpakketten en de kaarten van de Beheereenheden zijn door AND op www.mijnboerennatuur.nl geplaatst. Het herstel- en sanctieprotocol, het schouwprotocol en de geschillenprocedure zijn beschikbaar op www.agrarischenatuuurdrenthe.nl.

Artikel 3 Verplichtingen Beheerder

1. De Beheerder neemt met de in de Beheerbijlage genoemde Beheereenheden deel aan het ANLb.
2. De Beheerder verplicht zich tot uitvoering van het Beheerpakket/de Beheerpakketten zoals opgenomen in de Beheerbijlage bij deze Beheerovereenkomst.
3. Op www.mijnboerennatuur.nl heeft de Beheerder inzage in de Beheerbijlage.
4. De Beheerder heeft kennisgenomen van de Conditionaliteiten en verklaart daarmee akkoord te gaan.
5. De Beheerder verklaart krachtens een zakelijk of persoonlijk recht het landbouwkundig gebruik van de Beheereenheid te hebben. Op verzoek van AND dient de Beheerder aan te tonen rechthebbende van de Beheereenheid te zijn.
6. De Beheerder is niet bevoegd voor dezelfde Beheereenheden, waarvoor de Beheerder op grond van de Beheerovereenkomst, een subsidie ontvangt, nog een overheidssubsidie aan te vragen, tenzij de toegestane maximale steunintensiteit door die stapeling niet wordt overschreden, conform de Richtsnoeren voor staatssteun in de landbouw- en bosbouwsector.

Artikel 4 Vergoedingen

1. De Beheerder ontvangt voor het uitvoeren van het beheer zoals vermeld in de Beheerovereenkomst een jaarlijkse beheervergoeding.
2. Op de in de Beheerbijlage vermelde beheervergoedingen per Beheereenheid zijn de transactiekosten in mindering gebracht. Na afloop van ieder kalenderjaar worden de definitieve transactiekosten vastgesteld.
3. De beheervergoeding wordt door AND betaald binnen 1 maand nadat AND de jaarvergoeding van RVO heeft ontvangen en Beheerder de noodzakelijke informatie nodig voor de uitbetaling aan AND heeft verstrekt.
4. Indien de Beheerovereenkomst wordt overgenomen voor 30 september van het betreffende beheerjaar, wordt de beheervergoeding uitbetaald aan de nieuwe gebruiker/verwerver. Indien de nieuwe gebruiker geen Beheerovereenkomst afsluit met AND en de lopende Beheerovereenkomst wordt beëindigd voor 15 mei van het jaar wordt geen beheervergoeding uitbetaald.

Artikel 5 Duur van de overeenkomst

1. De Beheerovereenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening en eindigt op 31 december 2028.
2. Indien de provincie nog geen subsidie heeft verleend aan de AND wordt de Beheerovereenkomst aangegaan onder de opschortende voorwaarde van het verlenen van de beschikking gebiedsaanvraag door college van Gedeputeerde Staten van Drenthe.
3. Indien het aantal toegekende hectares in de toekenningsbeschikking minder is dan vermeld in de Gebiedsaanvraag bepaalt AND op basis van haar beheerstrategie hoeveel en waar het beheer wordt neergelegd.

Artikel 6 Wijzigingen ANLb

1. De Beheerder gaat akkoord met kleine wijzigingen van de oppervlakte van een Beheereenheid.
2. Beheereisen in de Beheerpakketten worden landelijk vastgesteld. Een wijziging van een beheereis treedt van rechtswege in de plaats van de oorspronkelijke beheereis.
3. De Beheerder dient er rekening mee te houden dat jaarlijks bij de evaluatie van het uitgevoerde beheer, op basis van ecologische kennis en ontwikkelingen, aanpassingen van de afspraken kunnen plaatsvinden. Voor het zogenaamde ‘last minutebeheer’ (situatie die onmiddellijke aanpassing vereist) geldt hetzelfde, maar dan vinden aanpassingen nog tijdens het seizoen plaats. Dergelijke aanpassingen vinden plaats op basis van onderlinge afspraken tussen Partijen. De aanpassingen worden schriftelijk in de Beheerbijlage of anderszins vastgelegd en ondertekend.
4. De Beheerder is verplicht wijzigingen in zijn situatie die van invloed kunnen zijn op de verplichtingen in de Beheerovereenkomst zo spoedig mogelijk maar uiterlijk binnen 2 weken na de wijziging te melden aan AND.
5. Indien de bevoegde overheid, de Europese Commissie of een andere bevoegde instantie besluit tot wijziging, opschorting of terugvordering van subsidies of vergoedingen in het kader van ANLb, onder meer in verband met (her)beoordeling van staatssteun, treedt deze wijziging van rechtswege in werking en wordt zij automatisch doorgevoerd in de Beheerovereenkomst. AND informeert de Beheerder zo spoedig mogelijk over deze wijziging. Dergelijke wijzigingen worden niet beschouwd als een tekortkoming van AND en geven Beheerder geen recht op schadevergoeding.
6. Wijzigingen in de geschillenprocedure, herstel- en sanctieprotocol en schouwprotocol worden van rechtswege doorgevoerd.

Artikel 7 Verstrekking gegevens

1. De Beheerder verplicht zich tijdig juiste en volledige gegevens voor de uitvoering van de Beheerovereenkomst aan AND te verstrekken.
2. Wanneer de Beheerder de uitvoering van de Beheerpakketten niet of niet volledig kan nakomen, meldt de Beheerder dit onverwijld aan AND.
3. De Beheerder machtigt AND - via Mijn dossier/Mijn percelen - de bij Beheerder in gebruik zijnde bedrijfspcelen in te zien bij RVO.
4. De Beheerder verleent toestemming aan AND om (persoons)gegevens van de Beheerder, die de beheerder in het kader van de Beheerovereenkomst heeft verstrekt

aan AND, te delen met Derden, voor zover dat noodzakelijk is voor de uitvoering van de regeling ANLb.

Artikel 8 Monitoring en handhaving

1. De AND is bevoegd de uitvoering van de Beheerpakketten te monitoren en te schouwen. De monitoring kan o.m. plaatsvinden met drones.
2. Op basis van het schouwprotocol schouwt AND of de Beheerder zich aan de voorwaarden in het Beheerpakket houdt. Bij bevindingen dat deze niet of niet volledig worden nagekomen kan AND een sanctie opleggen waarbij het herstel- en sanctieprotocol wordt gevolgd.
3. De Beheerder is verplicht alle door AND aangewezen personen toegang te verlenen tot de Beheereenheden waarop de Beheerder het beheer uitvoert.
4. De Beheerder is verplicht mee te werken aan controles van de naleving van de verplichtingen voortvloeiend uit de Beheerovereenkomst. AND maakt hierbij gebruik van het schouwprotocol en het sanctieprotocol.
5. In opdracht van het RVO controleert de NVWA (Nederlandse Voedsel en Warenautoriteit) of Beheerder de beheereisen naleeft. Indien NVWA constateert dat de Beheerder de beheereisen niet of niet volledig is nagekomen wordt door RVO een sanctie opgelegd aan AND. AND berekent deze sanctie door aan de Beheerder.

Artikel 9 Einde Beheerovereenkomst

1. De Beheerovereenkomst eindigt:
 - a. Met wederzijds goedvinden;
 - b. Door opzegging als bedoeld in artikel 10;
 - c. Door ontbinding zoals bedoeld in artikel 11;
 - d. Bij bedrijfsbeëindiging;
 - e. Door overlijden van Beheerder bij een eenmanszaak, tenzij de erven binnen 1 maand na het overlijden van de Beheerder aangeven het bedrijf voort te zetten;
 - f. Door faillissement van de Beheerder of indien aan de Beheerder surseance van betaling wordt verleend.

Artikel 10 Opzegging

1. De beheerder kan de Beheerovereenkomst geheel of gedeeltelijk opzeggen indien:
 - a. De Beheerder zijn agrarisch bedrijf of de percelen waarin de Beheereenheden zijn gelegen vervreemdt;
 - b. De beheereisen zoals vermeld in artikel 6 lid 2 een zodanige wijziging ondergaan dat daardoor redelijkerwijs van de Beheerder niet kan worden verlangd dat de beheerder deze beheereisen naleeft;
 - c. De beheervergoeding zoals vermeld in artikel 6 lid 5 een zodanige wijziging ondergaat dat daardoor redelijkerwijs van de Beheerder niet kan worden verlangd dat de Beheerovereenkomst in stand blijft.Opzegging voor het komend jaar dient uiterlijk 1 april van het lopend jaar te geschieden. Opzegging geschiedt bij aangetekende brief of aangetekende mail.
2. AND kan de Beheerovereenkomst geheel of gedeeltelijk opzeggen indien:
 - a. De Beheerder zijn agrarisch bedrijf beëindigd;

- b. De Beheerder zijn agrarisch bedrijf of de Beheereenheden vervreemdt en de verkrijger de Beheerovereenkomst niet wil overnemen.
3. Indien de Beheerder, voor het verstrijken van de duur van de Beheerovereenkomst, de Beheereenheden (gedeeltelijk) overdraagt en/of de pacht/huur beëindigd, stelt de Beheerder AND daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis, via het formulier “Melding (gedeeltelijke) overdracht of beëindiging Beheerovereenkomst ANLb” (website AND) doch uiterlijk 8 weken voordat de overdracht en/of beëindiging plaatsvindt.
4. De Beheerder gaat een inspanningsverplichting aan om te bewerkstelligen dat de nieuwe gebruiker van de Beheereenheden, het overeengekomen beheer tot het eind van de Beheerovereenkomst voortzet. In deze situatie zal AND een nieuwe Beheerovereenkomst aangaan voor de resterende periode van de Beheerovereenkomst met de nieuwe gebruiker/eigenaar.

Artikel 11 Ontbinding Beheerovereenkomst

Indien een van de Partijen in de nakoming van haar verplichtingen te kort schiet en in verzuim verkeert, is de wederpartij bevoegd de Beheerovereenkomst te ontbinden. Een Partij is in verzuim, indien de wederpartij na daartoe in gebreke te zijn gesteld, haar verplichtingen niet nakomt of wanneer nakoming in zijn geheel niet meer mogelijk is. Ingebrekestelling geschiedt met een aangetekende brief of aangetekende email.

Artikel 12 Aansprakelijkheid

AND is voor het niet of niet volledig verkrijgen van de beheervergoeding, of voor het wijzigen van de Beheerpakketten, slechts aansprakelijk voor schade geleden door de Beheerder, die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een aan de AND toe te rekenen tekortkoming, met dien verstande dat elke aansprakelijkheid van AND is beperkt tot het bedrag dat per geval door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

Artikel 13 Lidmaatschap AND

Deelname aan het ANLb is niet mogelijk zonder lid te zijn van AND. Hiervoor is jaarlijkse contributie verschuldigd. De Beheerder die nog geen lid van AND is, wordt door ondertekening van de Beheerovereenkomst automatisch lid van AND met ingang van de aanvangsdatum van de Beheerovereenkomst.

Artikel 14 Privacy

AND verwerkt in het kader van deze Beheerovereenkomst persoonsgegevens conform de geldende wetgeving. De privacyverklaring van AND is te raadplegen op de website van AND.

Artikel 15 Geschillen

Geschillen betreffende de uitleg van de Beheerovereenkomst, haar uitvoering of ingeval er verschil van mening is over voorgestelde wijzigingen zullen worden afgehandeld volgens het “protocol geschillenprocedure” van AND (website AND). Het protocol kent een bezwaarprocedure, gevolgd door een geschillenprocedure waarbij een geschillencommissie een bindend advies uitbrengt aan het bestuur van AND. Het geschillenprotocol is te vinden op de website van AND. www.agrarischnatuurdrenthe.nl.

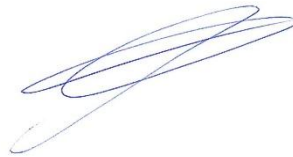
Tegen een besluit van het bestuur van AND naar aanleiding van het bindend advies staat beroep open bij de rechtbank

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend

AND

H. Brink, voorzitter

J.W. Hoekman, secretaris



Op {{DATUM_GEMAAKT}} te Rolde

Op {{DATUM_GEMAAKT}} te Rolde

Beheerder

Naam: {{CNT_VOORNAMEN}} {{CNT_NAAM}} {{CNT_INITIALEN}}

Handtekening: